

## Aufhebungsvereinbarung zum Untermietvertrag

Für das / die Zimmer in der Wohnung

(Anschrift)

.....

*Zwischen dem Hauptmieter (Herrn / Frau ...) und dem Untermieter / der Untermieterin (Herrn / Frau ...) wird folgendes vereinbart:*

*Das Untermietverhältnis für den am ... (Datum) geschlossenen Untermietvertrag endet am ... (Datum).*

*Der Untermieter zahlt bis zur Beendigung noch ... Euro Miete.*

**Eventuell**, wenn es sich nicht um eine Pauschalmiete handelt:

*Es wird darüber hinaus vereinbart, dass der Untermieter dem Hauptmieter für Betriebskosten aus dem Untermietverhältnis pauschal ... Euro zahlt.*

### **Textbausteine**

*Untermieter und Hauptmieter vereinbaren, dass der Hauptmieter von der Kautions ... Euro für ... (z.B. das Streichen einer Wand etc.) abzieht.*

*Die vom Untermieter gezahlte Kautionszahlung zahlt der Hauptmieter am Tag der Rückgabe bar zurück (unter Abzug der vereinbarten Zahlung für Betriebskosten).*

*Mit der Unterschrift unter diese Vereinbarung bestätigen die Vertragsparteien, dass zwischen ihnen keine Ansprüche mehr bestehen.*

Ort ..., Datum, ... \_\_\_\_\_

Unterschriften Hauptmieter

Untermieter