

Aufhebungsvereinbarung zum Untermietvertrag

Für das / die Zimmer in der Wohnung

(Anschrift)

.....

Zwischen dem Hauptmieter (Herrn / Frau ...) und dem Untermieter / der Untermieterin (Herrn / Frau ...) wird folgendes vereinbart:

Das Untermietverhältnis für den am ... (Datum) geschlossenen Untermietvertrag endet am ... (Datum).

Der Untermieter zahlt bis zur Beendigung noch ... Euro Miete.

Eventuell, wenn es sich nicht um eine Pauschalmiete handelt:

Es wird darüber hinaus vereinbart, dass der Untermieter dem Hauptmieter für Betriebskosten aus dem Untermietverhältnis pauschal ... Euro zahlt.

Textbausteine

Untermieter und Hauptmieter vereinbaren, dass der Hauptmieter von der Kautions ... Euro für ... (z.B. das Streichen einer Wand etc.) abzieht.

Die vom Untermieter gezahlte Kautionszahlung zahlt der Hauptmieter am Tag der Rückgabe bar zurück (unter Abzug der vereinbarten Zahlung für Betriebskosten).

Mit der Unterschrift unter diese Vereinbarung bestätigen die Vertragsparteien, dass zwischen ihnen keine Ansprüche mehr bestehen.

Ort ..., Datum, ... _____

Unterschriften Hauptmieter

Untermieter