

## Beendigung des Mietvertrags - Muster für Vorabnahmeprotokoll

Nichtzutreffendes streichen bzw. ergänzen

*Anschrift und Lage der Wohnung*

---

*Anwesend:*

*Vermieter bzw. für den Vermieter*

---

*Name(n)*

*Mieter*

---

*Name(n)*

| <i>Zimmer   Räume</i>           | <i>Bemerkung</i> | <i>Mängel</i>            |
|---------------------------------|------------------|--------------------------|
| <i>Flur und Wohnungstür</i>     |                  | <i>JA</i><br><i>NEIN</i> |
| <i>Abstellkammer</i>            |                  | <i>JA</i><br><i>NEIN</i> |
| <i>Küche</i>                    |                  | <i>JA</i><br><i>NEIN</i> |
| <i>Bad   Dusche   Badewanne</i> |                  | <i>JA</i><br><i>NEIN</i> |
| <i>Wohnzimmer</i>               |                  | <i>JA</i><br><i>NEIN</i> |
| <i>Kinderzimmer</i>             |                  | <i>JA</i><br><i>NEIN</i> |
| <i>Arbeitszimmer</i>            |                  | <i>JA</i><br><i>NEIN</i> |

|                     |  |                          |
|---------------------|--|--------------------------|
| <i>Schlafzimmer</i> |  | <i>JA</i><br><i>NEIN</i> |
| <i>Balkon</i>       |  | <i>JA</i><br><i>NEIN</i> |
|                     |  | <i>JA</i><br><i>NEIN</i> |

*Zustand der Ausstattung, Möblierung der Wohnung*

*Vereinbarungen*

*Datum* \_\_\_\_\_ *Ort* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
*Unterschrift(en)*  
*Mieter(in)*

\_\_\_\_\_  
*Unterschrift(en)*  
*Vermieter(in)*