

## Mietendeckel Berlin – Mientabelle nach Baualter, Grundausrüstung

### Gesetz zur Mietenbegrenzung

In dieser Übersicht ist Ihre Wohnung, der Wohnraum, gemäß der Miethöhe einzuordnen.

#### Tabelle

	Erstmalige Bezugsfertigkeit der Wohnung und Ausstattung	€/qm	€/qm	€/qm
1	bis 1918 mit Sammelheizung und mit Bad			6,45
2	bis 1918 mit Sammelheizung <b>oder</b> mit Bad		5,00	
3	bis 1918 ohne Sammelheizung und ohne Bad	3,92		
4	1919 bis 1949 mit Sammelheizung und mit Bad			6,27
5	1919 bis 1949 mit Sammelheizung <b>oder</b> mit Bad		5,22	
6	1919 bis 1949 ohne Sammelheizung und ohne Bad	4,59		
7	1950 bis 1964 mit Sammelheizung und mit Bad			6,08
8	1950 bis 1964 mit Sammelheizung <b>oder</b> mit Bad		5,62	
9	1965 bis 1972 mit Sammelheizung und mit Bad			5,95
10	1973 bis 1990 mit Sammelheizung und mit Bad			6,04
11	1991 bis 2002 mit Sammelheizung und mit Bad			8,13
12	2003 bis 2013 mit Sammelheizung und mit Bad			9,80

#### Beispiel 1:

Sie haben eine Wohnung in der Baualtersklasse 1950-1964 mit Sammelheizung und Bad:  
Die zulässige Miete beträgt 6,08 €/qm

#### Beispiel 2:

Sie haben eine Wohnung in der Baualtersklasse 1950-1964, mit Sammelheizung, aber **ohne** Bad:  
Die zulässige Miete beträgt 5,62 €/qm.